



FIRST PROPERTY TRUST
(PTY) LTD

ABSA Building, 4th Floor, 291 Esselen Street, Sunnyside PO Box 26479, Arcadia, 0007
Tel: ++(0)12 341-1100 Fax: ++(0)12 341-1144 Email: info@firstpropertytrust.co.za

MANDAAT OF TE VERHUUR

Hiermee versoek ons/ek First Property Trust (Edms) Bpk. om ondergenoemde eiendom namens my vir 'n periode van maande, vanaf vir die bedrag van R..... per maand.

Ons/ek bevestig dat First Property Trust alles in hul vermoë sal doen om te verseker dat die maandelikse huur wat betaalbaar is ingevorderd word soos bepaal in die kontrak, maar sal nie verantwoordelik gehou word indien huurders klousule 3 van die kontrak verontagsaam nie.

BESONDERHEDE VAN EIENAAR (Waarheen state en inbetalings gestuur moet word)

Naam	Bank:
Adres:	Tak: No:
	Tipe rekening: SPAAR/TJEK/VERBAND
Telefoon no: (h) (w)	Rekening no:

NAAM VAN VERSEKERINGS MAATSKAPPY:

.....

BEDRAG VERSEKER:

.....

HERNUWINGSDATUM:

.....

NAAM VAN VERSEKERINGS MAKELAAR:

.....

EK IS VERANTWOORDELIK IS VIR DIE VERSEKERING VAN DIE PERSEEL - GETEKEN:

.....

BESKRYWING VAN EIENDOM Huis/Woonstel/Dupleks/Simpleks/Ander (omkring asseblief)

Adres:	
Parkering nr (indien van toepassing) Tipe pakering: Toesluit/Onderdak/Oop parkering	
Grootte:	Bachelor Kamers Sitkamer Eetkamer Badkamer Studeerkamer Bediende kamers
Ander kenmerke	Swembad: JA/NEE

Directors: DA McInroy • G Howard

Gee asseblief 'n kort beskrywing:

Sleutels kan afgehaal word by:

Besonderhede van heffing or erfbelasting - stuur 'n afskrif van u laaste rekening of gee besonderhede hieronder indien u verlang dat ons hierdie rekening namens u moet betaal: Betaal heffing: JA/NEE. Indien Ja - Aan wie en watter bedrag?

.....
.....

Ons/ek aanvaar dat 'n invorderingsfooi van 10% per maand teen my rekening gedebiteer word.

Handtekening (Behoorlik gemagtig) Naam in drukskrif:

.....

BELANGRIK: Kontak ons indien u besluit om die prseel te verkoop of indien u u eie huurder gekry het om enige **DUBBELE VERHURING** te vermy. Graag wil ons onder u aandag bring dat huise oor 'n tuindiens moet beskik. Die maandelikse huurbedrag sal daarvolgens verhoof word aangesien die bedrag direk afgetrek word voordat die verskil in u rekening inbetaal word.

'N VOLLEDIGE INSPEKSIE SAL JAARLIKS VAN U WOONSTEL/HUIS GEDOEN WOED EN 'N UITEENGESETTE VERSLAG SAL AAN U GESTUUR WORD TEEN 'N **MINIMALE** FOOI OM U OP HOOGTE TE HOU VAN DIE TOESTAND VAN U WOONSTEL